**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**УРТАМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СОВЕТ УРТАМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

13.11.2019 № 63

с. Уртам, Кожевниковский район, Томская область

Об установлении на территории муниципального образования

«Уртамское сельское поселение» налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 13.11.2018 № 125-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Уртамское сельское поселение»,

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Уртамского сельского поселения, Кожевниковского района, Томской области, налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:
4. 0,2 процента от налоговой базы, в отношении:

 жилых домов, частей жилых домов;

 2)0,3 процента от налоговой базы, в отношении:

 жилых квартир, частей квартир, комнат;

 3)0,1 процент от налоговой базы, в отношении:

* объектов незавершенного строительства;

 4)0,1 процента от налоговой базы, в отношении:

* гаражей и машино- мест, зданий, строений, сооружений;

 5)0,05 процента от налоговой базы, в отношении:

* хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 6)0,66 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

1. Установить в дополнение к статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации налоговую льготу для следующих категорий налогоплательщиков:
2. дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты, указанные в статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
3. лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанные в статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», обучающиеся в общеобразовательных учреждениях, а также по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования или высшего образования по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1. квартира или комната;
2. жилой дом;
3. гараж или машино-место.

Налоговая льгота применяется на основании и в порядке, предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. В случае, если налогоплательщик, относящийся к одной из категорий лиц, указанных в подпунктах 2, 3, 10, 10.1, 12, 15 пункта 1 статьи 407 НК РФ, и имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с НК РФ и другими федеральными законами.
2. Признать утратившими силу решения Совета Уртамского сельского поселения:

- от 29.12.2017 №» 17 «Об установлении на территории муниципального образования «Уртамское сельское поселение» налога на имущество физических лиц»;

- от 29.12.2018 № 37 «О внесении изменений в решение Совета Уртамского сельского поселения от 29.12.2017 № 17 «Об установлении на территории муниципального образования Уртамское сельское поселение налога на имущество физических лиц»;

- от 27.06.2019 № 50 «О внесении изменения в решение Совета Уртамского сельского поселения от 29.12.2018 № 37».

1. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Знамя труда», разместить на официальном сайте муниципального образования «Уртамское сельское поселение;
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета Уртамского

сельского поселения Т.И. Кузнецова

Глава поселения А.М. Кузнецов